ПРОГРАММА «**Устойчивое развитие сельских территорий»**

**Граждане, проживающие в сельской местности,** изъявившие желание улучшить жилищные условия с использованием государственной поддержки, сдают в отдел по жилищной политике в двух экземплярах, **до 01 августа 2019 года**(2 папки бумажных скоросшивателей):

**Заявление по форме, предусмотренной Положением, с приложением**:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи (паспорт гражданина РФ, свидетельство о рождении);

2) копии документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о браке);

3) копии документов, подтверждающих наличие у заявителя и(или) членов его семьи собственных и(или) заемных средств.

В качестве документа, подтверждающего наличие у заявителя собственных и(или) заемных средств в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной за счет социальной выплаты, представляются следующие документы:

-документ из банковского учреждения о наличии средств на счете гражданина, оформленный в установленном порядке;

-документ, выданный кредитной организацией, о возможном размере предоставляемых заемных средств;

-расписка гражданина о наличии собственных (в том числе заемных) средств;

-в случае использования гражданином средств (части средств) материнского (семейного) капитала представляется копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;

4) форма 7 (характеристика жилого помещения);

5) форма 9 (информационная справка о регистрации);

6) копии документов, подтверждающих признание гражданина и членов его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям [статьи 51](consultantplus://offline/ref=6E63F5DC8A65D31BC852ACF6660D59350AED0300EC76964FCB364EED80DB4571829B145265862B119CF7E82BBF67771B6DBFE4294FCC82E6z8s1H) Жилищного кодекса РФ (с предъявлением оригиналов документов) на дату подачи заявления;

и) копия трудовой книжки, заверенная работодателем, и/или документа, содержащего сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, подтверждающие непрерывную работу в сельской местности по основному месту работы не менее 1 года на дату включения в сводные списки участников мероприятий - получателей социальных выплат (25 октября текущего года).

При недостаточности сведений в трудовой книжке для установления периода работы и места нахождения рабочего места гражданина представляется копия трудового договора и по необходимости дополнительные документы, из которых это можно установить;

7) справка с места работы с указанием периода работы и должности, замещаемой гражданином, адреса расположения рабочего места гражданина;

8) копия свидетельства о постановке на учет в качестве налогоплательщика (с предъявлением оригинала документа);

9) копии правоустанавливающих документов на земельный участок и разрешительные документы на строительство жилья при выборе способа улучшения жилищных условий - индивидуальное жилищное строительство (с предъявлением оригиналов документов);

10) в случае выбора способа улучшения жилищных условий - завершение строительства индивидуального жилого дома - смета на строительство жилого дома; отчет об оценке не завершенного строительством жилого дома, подготовленного в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=6E63F5DC8A65D31BC852ACF6660D59350AED0303E877964FCB364EED80DB4571909B4C5E678136169CE2BE7AFAz3sAH) от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"; документ о регистрации права собственности на объект незавершенного строительства; технический паспорт на объект незавершенного строительства;

11) [обязательство](#P658) о расторжении договора социального найма (найма специализированного жилого фонда) и о безвозмездной передаче жилого помещения в государственную или муниципальную собственность, а также об освобождении занимаемого жилого помещения, в случае если гражданин проживает в жилом помещении на основании договора социального найма, найма специализированного жилого фонда.