**Информация о бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям, проживающим на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области**

Областным законом Ленинградской области от 17.07.2018 № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» установлены случаи и порядок бесплатного предоставления в Ленинградской области гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, их предельные (максимальные и минимальные) размеры, основания для отказа в данном предоставлении, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия граждан с указанного учета.

Под гражданами, имеющими трех и более детей, понимаются  - граждане Российской Федерации, состоящие в зарегистрированном браке (в том числе с лицом, не имеющим гражданства Российской Федерации), имеющие трех и более детей (в том числе усыновленных, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приемной семье, пасынков и падчериц) в возрасте до 18 лет и (или) в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, либо гражданин Российской Федерации, не состоящий в зарегистрированном браке, имеющий трех и более детей (в том числе усыновленных, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приемной семье) в возрасте до 18 лет и(или) в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, совместно проживающих с родителями (иными законными представителями не менее трех лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно) либо с одним из них.

Для постановки на учет, необходимо соблюдение следующих требований:

1. Хотя бы один из родителей (иных законных представителей) в составе многодетной семьи постоянно проживает на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка;
2. Ранее членам многодетной семьи не предоставлялся в собственность бесплатно земельный участок.

Органом учета является администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области. Заявление о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области подается:

1. В отделе землепользования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – УГЗМИ). Адрес: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Маяковского, д.36, 4 этаж, кабинет № 46. Телефон для справок: 8(81379) 31-683; ответственный специалист - Семикова Жанна Васильевна.
2. В Государственном бюджетном учреждении Ленинградской области  
   "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг". С информацией о месте нахождения, режиме работы, контактных телефонах МФЦ Приозерского района можно ознакомиться на официальном сайте учреждения <https://mfc47.ru/>.

С административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление на территории Ленинградской области земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность бесплатно» можно ознакомиться на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области по ссылке: https://admpriozersk.ru/zemel\_imuch/zemuch/75/75NPA ([Главная](https://admpriozersk.ru/) > [Экономика](https://admpriozersk.ru/econom) > [Имущество](https://admpriozersk.ru/zemel_imuch) > [Информация о предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан](https://admpriozersk.ru/zemel_imuch/zemuch) > [Предоставление земельных участков в соответствии с Областным законом № 75-оз](https://admpriozersk.ru/zemel_imuch/zemuch/75) > [Нормативно-правовые акты](https://admpriozersk.ru/zemel_imuch/zemuch/75/75NPA))

На территории Приозерского муниципального района Ленинградской области многодетным семьям предоставляются земельные участки **со следующими видами разрешенного использования:**

1. Для индивидуального жилищного строительства;

2. Для ведения личного подсобного хозяйства (с правом возведения жилого дома);

3. Для ведения садоводства для собственных нужд.

**Размеры предоставляемых земельных участков:**

минимальный размер - 0,06 гектара,  
максимальный размер - 0,15 гектара.

Выбор гражданином земельного участка осуществляется на заседании Комиссии по вопросам бесплатного предоставления земельных участков. Заявления граждан, удовлетворяются по мере формирования Перечня земельных участков в порядке очередности с учетом даты регистрации заявлений. **Гражданам, состоящим на учете в органах местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, земельные участки предоставляются в первоочередном порядке, учитывая дату подачи указанными гражданами заявления о предоставлении земельного участка.**

Гражданам предоставляется право выбора между предоставлением им бесплатно в собственность земельного участка, и предоставлением меры социальной поддержки в виде земельного капитала в Ленинградской области. В 2024 году размер земельного капитала составляет - 400 000 рублей.