

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы муниципального образования
Приозерский муниципальный район
Ленинградской области

от 18 сентября 2020 года № 05

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «жилой дом блокированной застройки» объекта недвижимости с кадастровым номером 47:03:0505003:467, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, п. Ромашки, ул. Речная, д. 16

В целях осуществления процедуры для получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Положением о предоставлении Комитетом градостроительной политики Ленинградской области разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, утвержденным приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2019 года № 80 (далее – «Положение»), в соответствии со ст. 39 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании областного закона от 10 июля 2014 года № 48-оз «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области» (в редакции областного закона от 19 октября 2015 года № 99-оз), положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21 февраля 2017 года № 173, руководствуясь Уставом муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области:

1. Организовать и провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «жилой дом блокированной застройки» объекта недвижимости с кадастровым номером 47:03:0505003:467, расположенного по адресу: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, п. Ромашки, ул. Речная, д. 16 в связи с планируемым размещением соответствующего объекта в территориальной зоне индивидуального жилищного строительства (ТЖ-1).

2. Предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования объекта недвижимости направляются в произвольной форме в комиссию по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) до 7 октября 2020 года по адресу: Ленинградская область, г. Приозерск, ул.

Маяковского, д. 36, каб. 36 ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (обед с 13-00 до 14-00), кроме субботы и воскресенья.

3. Назначить дату собрания участников публичных слушаний на 7 октября 2020 года в 17 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 16.

4. Оповещение о начале публичных слушаний, назначенных в соответствии с настоящим распоряжением, осуществляется администрацией муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области:

- путем опубликования в средствах массовой информации;
- размещения настоящего распоряжения на официальных сайтах администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области и администрации муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в сети «Интернет»;

- направления соответствующего сообщения правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, на котором расположен объект недвижимости в отношении которого проводятся публичные слушания.

5. Обеспечить размещение экспозиции демонстрационных материалов по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, п. Ромашки, ул. Новостроек, д. 16.

6. Результаты публичных слушаний подлежат опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальных сайтах администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области и администрации муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в сети «Интернет».

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на Комиссию.

8. Распоряжение вступает в силу со дня издания.

Глава муниципального образования
Приозерский муниципальный район
Ленинградской области



В. Ю. Мыльников

Согласовано:
Соклаков А. Н.
Тюрина Ю. В.
Красиков Д. Н.
Юр. отдел

Исполнитель: Попова О. В., тел. (81379)32-997

Разослано: дело-3, отдел ТПиГЗ-2, юр. отдел-1, Ромашкинское с/п-1