

**Администрация**

**муниципального образования Ромашкинское сельское поселение**

**муниципального образования Приозерский муниципальный район**

**Ленинградской области**

|  |
| --- |
|  |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 03 мая 2017 года № 110

|  |
| --- |
| **«Об организации обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в МКД за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в МКД муниципального образования Ромашкинское сельское поселение в 2017-2018 годах»** |

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Областным законом Ленинградской области от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Ленинградской области» и в соответствии с региональной программой капитального ремонта, утверждённой постановлением Правительства Ленинградской области и предложениямиНО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 02.02.2017, учитывая, что собственники помещений в многоквартирном доме не рассмотрели предложения и не приняли на общем собрании решение в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация МО Ромашкинское сельское поселение ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выполнить капитальный ремонт общего имущества МКД в п. Суходолье Приозерского района Ленинградской области, согласно приложению.
2. Определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, утвердить суммы расходов на капитальный ремонт МКД в 2017-2018 году, согласно предложению НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области».
3. Источником финансирования определить средства собственников МКД, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.
4. Назначить уполномоченным лицом от имени всех собственников помещений в МКД для участия в приемке выполненных работ по капитальному ремонту с подписанием смет и актов главу администрации МО Ромашкинское сельское поселение Танкова Сергея Владимировича.
5. Опубликовать данное постановление в газете «Приозерские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации МО Ромашкинское сельское поселение в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.ромашкинское.рф](http://www.ромашкинское.рф).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации С.В.Танков

Руденко И.М. (813) 79-99-515

Разослано: дело-2, прокуратура-1, СМИ-1, администратор сайта -1, ООО «Уют-сервис» -1, Фонд-1.

Приложение

к постановлению администрации

МО Ромашкинское сельское поселение

от 03 мая 2017 года № 110

Перечень видов, стоимости работ в МКД в п. Суходолье,

которые запланированы по

капитальному ремонту общего имущества МКД в 2017-2018 годах.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес, виды работ | Сроки проведения работ | Объем предполагаемых работ | Сметная стоимость, руб. | Примечание |
| п. Суходолье, ул. Лесная, дом 3 | | | | | |
| 1 | Ремонт крыши | 2017-2018 | 720,0 кв.м. | 3 325 301,27 |  |
| 2 | Осуществление строительного контроля | 2017-2018 | 1 объект | 71 161,45 |  |
|  | ИТОГО |  |  | 3 396 462,72 |  |
| п. Суходолье, ул. Лесная, дом 4 | | | | | |
| 3 | Ремонт крыши | 2017-2018 | 720,0 кв.м. | 3 325 301,27 |  |
| 4 | Ремонт фасада | 2017-2018 | 672,0 кв.м. | 892 847,33 |  |
| 5 | Осуществление строительного контроля | 2017-2018 | 2 объекта | 90 268,38 |  |
|  | ИТОГО |  |  | 4 308 416,98 |  |
| п. Суходолье, ул. Лесная, дом 5 | | | | | |
| 6 | Ремонт крыши | 2017-2018 | 720,0 кв.м. | 3 325 301,27 |  |
| 7 | Ремонт фасада | 2017-2018 | 672,0 кв.м. | 892 847,33 |  |
| 8 | Осуществление строительного контроля | 2017-2018 | 2 объекта | 90 268,38 |  |
|  | ИТОГО |  |  | 4 308 416,98 |  |
| п. Суходолье, ул. Центральная, дом 7 | | | | | |
| 9 | Ремонт крыши | 2017-2018 | 760,0 кв.м. | 2 878 562,55 |  |
| 10 | Ремонт фасада | 2017-2018 | 818,0 кв.м. | 1 355 170,55 |  |
| 11 | Осуществление строительного контроля | 2017-2018 | 2 объекта | 90 601,89 |  |
|  | ИТОГО |  |  | 4 324 334,99 |  |